



Una visitante mira atentamente un panel de ofertas inmobiliarias de los que se han expuesto en transcurso de Sicol. :: ÓSCAR CHAMORRO

Una ventana a la esperanza

El Salón Inmobiliario Costa de la Luz cierra sus puertas con buenas cifras



JESÚS ARAGÓN

✉ ciudadanos@lavozdigital.es

El repunte de visitantes durante el fin de semana apunta a numerosas operaciones de venta en el recinto de Los Bateles

CONIL. Se acabó. El Salón Inmobiliario de la Costa de la Luz (Sicol) que se ha venido celebrando desde el pasado jueves en la playa de Los Bateles de Conil es historia desde anoche, después de cuatro jornadas excitantes para los expositores y de gran ajetreo de visitantes sobre todo durante el fin de semana.

La apuesta, arriesgada en los tiempos difíciles que corren para el sector de la construcción y la promoción de viviendas, ha sido bien acogida por el público en general, pero sobre todo por aquellos ciudadanos, muchos de ellos veranean-

tes habituales de la zona, que tenían planes de comprar una vivienda en el litoral gaditano.

En los 'stands' de Tecnocasa o la constructora Reyes Salvado se ha visto estos días a docenas de compradores potenciales, que lejos de ahuyentarse por la crisis económica, están buscando buenas opciones en cuanto a precio y disponibilidad para invertir en una vivienda de primera o segunda residencia.

Precisamente ahí ha estado el principal nicho de mercado. «Estar aquí es importante para consolidar la imagen de nuestra empresa», aseguraba José Antonio Fernández, director gerente de la sociedad municipal de vivienda y suelo de Conil, Rosam, que ha contado con 'stand' propio en el evento

Y es que el expositor de Rosam ha sido uno de los más visitados estos días en el Sicol de Conil. Las numerosas promociones de vivienda protegida que tienen entre manos, así como su función de promoción de locales comerciales en el municipio conileño, no han pasado desapercibidas por los visitantes.

Entre ellos han estado muchos jóvenes, que buscaban información sobre la apertura del periodo de solicitudes para las promociones cercanas a la Ronda Norte.

Ya se piensa en la segunda edición con más expositores

Sin duda la primera vez nunca resulta sencilla. Eso es lo que piensan algunos de los organizadores y participantes en el Salón Inmobiliario de la Costa de la Luz que se ha celebrado desde el pasado jueves en la playa de Los Bateles de Conil. En el horizonte se plantea ya, pese a la delicada coyuntura del sector, una segunda edición que mantendría la filosofía osada del estreno, pero que contaría con un mayor número de expositores y presencias técnicas. El apoyo de las instituciones, como el que ha brindado el Ayuntamiento de Conil en esta primera edición, se antoja fundamental para dar continuidad a la iniciativa de estos empresarios.

Por lo demás, la organización del Salón Inmobiliario de la Costa de la Luz mostraba ayer su satisfacción por cómo ha transcurrido todo, aunque lógicamente ponía el acento en las dificultades que se encuentran cualquier evento de esta índole en los tiempos que corren.

De cualquier forma, con el patrocinio de LA VOZ, el Salón Inmobiliario Sicol de Conil ha sido capaz de reactivar el espíritu del sector de la construcción y la promoción en la provincia.

Basta resaltar la presencia de importantes profesionales que estuvieron en las jornadas técnicas del primer día o la gran afluencia de visitantes que han pasado por los distintos 'stands' instalados en Los Bateles, sobre todo en las jornadas del sábado y el domingo.

Si algo muestra además el inicio de la recuperación económica de este sector tan pujante hace unos años, es el volumen de negocio. En Sicol algunas firmas han conseguido cerrar importantes operaciones como la venta de viviendas en primera línea de playa. Además, han logrado algo mucho más importante, consolidar su imagen y establecer contacto directo con sus clientes, que se traducirá en cifras de negocio en los próximos meses.